

Generalforsamling i AB Vegavænget 20. april 2017

Formand Klaus Herskind bød velkommen til generalforsamlingen.

- Ad 1 - Annett Klevenhaus fra DEAS blev valgt til dirigent.
Det blev konstateret, at indkaldelsen til generalforsamlingen var lovligt indvarslet.
Der var 26 andelshavere tilstede heraf 4 fuldmagter.
Carsten Graff blev valgt til referent.
- Ad 2 - Klaus Herskind supplerede beretningen med der i året også var blevet asfalteret på p-pladsen.
Bestyrelsens beretning blev godkendt.
- Ad 3 - Annett Klevenhaus gennemgik årsrapporten der udviste et underskud på kr. 46.835,-.
Underskuddet skyldes at asfalteringen ikke blev taget fra vedligeholdelseskontoen men direkte fra driften. Dette er muligt på grund af foreningens gode økonomi. Der var spørgsmål og opklarende svar til enkelte poster.
Årsrapporten blev godkendt.
Værdiansættelsen blev vedtaget efter metode B valuar vurdering.
Andelsværdien pr andelskrone udgør herefter kr. 6,3068.
- Ad 4 - Annett Klevenhaus gennemgik drifts- og likviditetsbudgettet. Der er budgetteret med et resultat på kr. 0,- med en uændret boligafgift.
Drifts- og likviditetsbudgettet blev godkendt.
- Ad 5 - Ingen indkomne forslag.
- Ad 6 - Tove Fotel og John Pedersen genopstillede til bestyrelsen og blev valgt.
Suppleanter: Henrik Hansen og Heidi Charlotte Jensen.
Den nye bestyrelse konstituerer sig på et kommende bestyrelsesmøde.
- Følgende blev valgt til udvalgsposter:
VVS: John Pedersen.
Salg/Køb: John Pedersen og Jørn Nielsen.
Fælleshuset: Tove Fotel (udlejning) og Annett Christoffersen (Vedligeholdelse).
Legeplads- og motionsudvalget: Vakant.
Webmaster: Heidi Charlotte Jensen og Arne Lundsgaard.
Grundejerforeningen: Carsten Graff, suppleant John Pedersen.
Brugergruppen: Klaus Herskind og Carsten Graff
Antenneforeningen: Lea Gamborg og John Pedersen.
Redskabsskur: Hans Jensen.
Venteliste: Carsten Graff.
Grønne områder: Arne Lundsgaard og Jane Hostrup.
- Det nye udvalg "Grønne områder" blev diskuteret. Bestyrelsen har fået et tilbud fra Den unge Gartner, som kan bruges som oplæg, hvor udvalget kan komme med oplæg til hvordan vores grønne områder tager sig ud i fremtiden, så vi er på forkant med store træer, vedligeholdelsesfri bede o.m.a.
- Ad 7 - DEAS blev genvalgt til administrator.

Generalforsamling i AB Vegavænget 20. april 2017

Ad 8 - Deloitte blev genvalgt til revisor.

Ad 9 - Dem der har fået leveret helt nye affaldsstativer oplever at de er dårlig kvalitet. Der indkøbes træbeskyttelse, så affaldsstativerne kan behandles til sommer. Der er opstartsproblemer med tømningen af den nye affaldsgård. Der skiftes lås når renovatøren skal afhente haveaffald og storskrald, men de kommer ikke som aftalt. Der sættes flere skilte op i affaldsgården, da der også skal sorteres i storskraldet. Alle opfordres til at holde orden i affaldsgården. Husk at folde papkasser helt sammen inden de lægges i papcontaineren, den bliver hurtigt fyldt, selvom den tømmes hver onsdag. Information fra Yousee har skabt lidt forvirring, men det nye gigaspeed tv/internet kræver kun ombygning af de udendørs samleskabe.

Annett Klevenhaus takkede for god ro og orden.

Annett Klevenhaus
Dirigent

Klaus Herskind

John Pedersen

Tove Fotel

Jørn Nielsen

Carsten Graff